

Bilocale al piano terra con box e cantina!





#### **MALNATE:**

Recentissimo bilocale di ben 70mg con ampio terrazzo, riscaldamento a pavimento, infissi triplo vetro e box singolo!!!

**€ 155,000**.00



#### **MALNATE:**

Ampio trilocale sito al piano rialzato con box

**€ 120.000**.00



#### MALNATE:

In pieno centro ampio trilocale con terrazzi. doppi servizi, cantina e !!oiggob xod classe in rilascio

€ 185,000.00



#### MALNATE:

Appartamento di 3 locali più taverna, disposto tra piano terra e piano primo con giardino, eccellenti finiture.

**€ 189.000**,00



#### MALNATE:

mansardato con box!

**€ 120.000**.00



Recente trilocale al secondo e ultimo piano con vista panoramica, . di completo doppio!! classe in rilascio

**€ 155.000**,00



# VEDANO OLONA:

Ampio trilocale con terrazzo. box e cantina!

**€ 155.000**,00



#### MALNATE:

In piccolo contesto recentissima mansarda con ampio terrazzo, box e posto auto!! classe C

€ 168.000,00



## MALNATE:

Recente trilocale con doppi servizi, giardino e box doppio!!





### **MALNATE:**

In contesto di sole 3 famiglie introvabile quadrilocale con box e lasse in rilascio

€ 206.000.00



#### **MALNATE:**

Recentissimo duplex con doppi servizi, terrazzo, box, poso auto e cantina!!

**€ 228.000**.00



# VEDANO OLONA:

Splendida villa singola dalle ottime finiture, con terrazzi, giardino e box quadruplo!!

€ 460,000.00



### MALNATE:

In pieno centro bifamiliare intera con ingressi completamente indipendenti, box doppio, giardino e terrazzi!!

€ 320.000,00



# VENEGONO SUPERIORE:

n pieno centro recente villa singola con giardino, box e rustico (possibilità seconda abitazione) € 299.000,00



### **VEDANO OLONA:**

porzione di bifamiliare.

€ 365,000,00

WWW.UNIONCASA.EU

## I NOSTRI SERVIZI GRATUITI

- · VALUTAZIONE SENZA IMPEGNO
- CONSULENZE DI MUTUO
- · CONSULENZE PER RITIRO PILASTRO

**Previo Appuntamento!** 

## STAI CERCANDO CASA? EVITA INUTILI PERDITE DI TEMPO

FISSA UN APPUNTAMENTO NEI NOSTRI UFFICI E TROVEREMO LA TUA CASA IDEALE

**TI FAREMO VISITARE SOLO IMMOBILI MIRATI ALLE TUE RICHIESTE!** 



## LE NOSTRE AGENZIE

**GORLA MINORE (VA)** Via Roma, 11 - Tel. 0331,369364

CASTELLANZA (VA)

Via Matteotti, 19/A -Tel. 0331.482220

LEGNANO (MI)

Corso Sempione. 147 - Tel. 0331.596818

**OLGIATE COMASCO (CO)** 

Via San Gerardo, 52 - Tel. 031,990734

**LURATE CACCIVIO (CO)** 

Via XX Settembre, 32/34 - Tel. 031.491219

MALNATE (VA)

Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. 0332.861840

MOZZATE (CO) Via Corridoni, 4 - Tel. 0331.721005

## TRADATE (VA) INAUGURAZIONE

Via Enrico Toti, 17 ore 19:30 VENERDI' 30



# UNIONCASA

PROSPETTI MUTUO GRATUITI PREVIO APPUNTAMENTO

Cell. 392.950486



Porzione di bifamiliare di 100 mg con giardino privato, ripostiglio e posto auto coperto. classe G 269,42

€ 165.000,00



#### **FIGLIARO:**

Moderno trilocale (primo e ultimo piano) di 90 mg con terrazzo e box di 47 mg! CLASSE B CON

RISCALDAMENTO A

classe B 47,78 **€ 190.000**.00



Bellissimo trilocale al piano terra con giardino su tre lati, cantina, box doppio e posto auto. Contesto di poche unità. classe in rilascio

€ 198.000.od



## VILLA GUARDIA:

Ingresso, soggiorno con studio, bagno, taverna, terrazzo e box doppio.

**€ 210.000**,00

## **UNIONCASA**



## **VEDANO OLONA:**

Bilocale con due post

**€ 92.000**,00



## Trilocale con doppi

servizi, giardino e box classe in rilascio

€ 205,000.00

WWW.UNIONCASA.EU **VALUTAZIONI GRATUITE E SENZA IMPEGNO** 

WWW.UNIONCASA.EU

ILLA SINGOLA con oossibilità scelta finiture interne. Giardino su 4 lati, iscaldamento a pavimento. taverna di 76 mg e box di 56 mg. classe C 58.78

**€ 370.000**.00





#### **GAGGINO:**

Villetta a schiera di testa del 2010 con 300 mg di giardino e box doppio. Řisc, a pavimento. OTTIME FINITURE. classe B 45.45

**€ 280.000**.00 rif M 457



#### **OLGIATE:**

Trilocale di 90 mq oltre balconi. CLASSE B con riscaldamento a pavimento. Ascensore interno con collegamento al box doppio. classe B 32.40

**€ 205.000**,00



#### **CAGNO:**

2007.Ampio e luminoso appartamento all'ultimo piano con ampio TERRAZZO. Camino in soggiorno. cucina enorme! classe E 168.13

€ 139.000,00



#### **UGGIATE:**

Bellissimo BILOCALE AL PIANO TERRA libero subito con balcone. +box e cantina. classe G 335.61

**€ 95.000**,00

rif M 220



## **FALOPPIO:**

In piccolo contesto di 3 famiolie senza spese. trilocale di 100 mg con doppi servizi e giardino. RISTRUTTURATO A NUOVO +box. classe G 196,28

**€ 130,000**.00



### **CAVALLASCA:**

Meravigliosa villa di ben 90 mg a piano con giardino taverna con camino e box doppio in larghezza. classe in rilascio

**€ 430.000**.00



#### **BINAGO:**

Villa ideale anche per due famiglie. 2 locali al piano terra+4 locali al primo piano TETTO E FACCIATA NUOVI LIBERA E ABITABILE SUBITO classe G 329.44

soli € 310.000.00 rif M 613



#### SOLBIATE:

Porzione di casa da riattare con 4 camere. servizi e giardino. classe esente.

€ 98.000.00



## **UGGIATE:**

3 minuti dalla dogana, appartamento con spaziose camere, doppi servizi, balcone, giardino privato e box doppio. classe F 119 39

**€ 215.000**.00 rif M 400



#### **VALMOREA:**

PORZIONE BIFAMILIARE CON 3 CAMERE. TAVERNA CON CAMINO E BOX. classe G 381.72

**€ 280.000**.00

rif M 617



#### **OLGIATE:**

TENNIS. Trilocale con doppi servizi, posto auto e box doppio. Vista panoramica. classe F 176.17

**€ 145.000**.00



#### **CAGNO:**

Villa singola tutta su un con classe F 471,06

€ 470.000.00



#### **UGGIATE:**

ZONA COOP. SOLUZIONE UNICA! Villetta a schiera con 3 camere da letto amnio e luminoso soggiorno, giardino privato e box doppio. SOLE 3 VILLETTE SENZA SPESE. classe G 312,66

**€ 275.000**.00

# **OLGIATE COMASCO**



## - DISPONIBILI -

Trilocale di 95 mq con giardino di 200 mq o trilocali con terrazzo da 80 mo

## COMPLETA PRIVACY E TRANQUILLITÀ

- ► TAPPARELLE MODELLO "FRANGISOLE" IN DOMOTICA
- **▶** BOX DOPPIO E POSTO AUTO
- ► POMPA DI CALORE ► RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- ► IMPIANTO FOTOVOLTAICO ► IMPIANTO DI DOMOTICA PER OGNI APPARTAMENTO
- PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA
- IMPIANTO DI VENTII AZIONE MECCANICA IDEALE PER PERSONE ALLERGICHE
- ► ELEVATO VALORE DI ISOLAMENTO TERMICO, BASSI

**INFORMAZIONI IN UFFICIO** 



#### **MONTANO LUCINO:**

Villino indipendente con ampio giardino privato con vista panoramica. classe in rilascio

**€ 400.000**.00

rif LC 609



#### LURATE **CACCIVIO:**

In bifamiliare. Trilocale piano primo composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere bagno e giardino privato Con box e posto auto. classe in rilascio

**€ 220.000**.00

rif LC 316



#### **LURATE** CACCIVIO:

Trilocale al piano rialzato in palazzina di 6 famiglie, con cantina e box. LIBERO SUBITO! classe in rilascio

**€ 85.000**.00



#### **LUISAGO:**

Trilocale composto da soggiorno con cucina, due camere e bagno. Oltre a locale hobby. classe G

**€ 69.000**.00



#### VILLA **GUARDIA:**

Trilocale al piano terra in contesto di poche unità. Soggiorno, cucina, due camere e bagno.



# **GUARDIA:**

LURATE

INVESTIMENTO.

IDEALE

classe G

rif LC 202

DOPPIO.

SENZA SPESE

classe F 153.33

camere e bagno.

classe in rilascio

**GUARDIA:** 

VILLETTA DEL 2009 IN

ZINA CIVELLO. CON BOX

**€ 240.000**,00

**BULGAROGRASSO:** 

Trilocale al secondo piano

con ampio terrazzo e box.

Soggiorno con cucina, due

**€ 155.000**.00

CONTESTO

AFFARE! Bilocale

centro Caccivio. Senza

spese e libero subito.

**€ 29.000**.00

Confine Caccivio. Porzione di casa al piano rialzato con ampio giardino privato di circa 500mg. DA VEDERE!

**€ 165.000**.00 rif LC 402



# **GUARDIA:**

Ampio trilocale di circa 100ma in zona centrale e ben servita. LIBERO SUBITO!

classe G

€ 58.000.00 rif LC 325



## LURATE CACCIVIO: POSSIBILITÀ AFFITTO

CON RISCATTO. Bilocale ristrutturato a nuovo con 2 posti auto. Senza spese DISPONIBILITÀ IMMEDIATA!

classe G **€ 85.000**.00

rif LC 207



## VILLA **GUARDIA:**

CIVELLO: Completamente ristrutturato Ampio quadrilocale con doppi servizi di circa 145mg, con cantina e box doppio. classe in rilascio

**€ 220.000**,00



#### OLTRONA SAN MAMETTE:

Ampio quadrilocale di circa 120mq disposti su un unico livello. Con box doppio. classe F 231.11

**€ 170.000**.00



#### **CASSINA** RIZZARDI:

Bellissimo bilocale in contesto di poche unità. Con ampio terrazzo e posto auto. classe D

**€ 120.000**.00



#### **LURATE CACCIVIO:** Bellissimo attico in zona

Castello. Soggiorno, cucina abitabile con sala da pranzo, 4 camere e doppi servizi. classe E 127,70

**€ 230.000**,00

rif LC 403

ALTRI IMMOBILI SU: WWW.UNIONCASA.EU

ALTRI IMMOBILI SU: WWW.UNIONCASA.EU

# OCCASIONI DI MOZZATE



BILOCALE COMPLETAMENTE MESSO A NUOVO COMPLETO DI GIARDINO PRIVATO E 2 POSTI AUTO DI PROPRIETA DELIMITATI.

libero subito, nessuna spesa in comune.

Consigliamo visione.

classe G 186.45

€ 85.000.00

rif O 228

# OCCASIONI DI MALNATE



RUSTICO/CASALE COMPLETAMENE INDIPENDENTE. CON FRONTISTANTE AMPIO TERRENO

€ 310.000,00



Ampio trilocale sito al piano rialzato con box doppio!!

**€ 120,000**.00



#### **MALNATE:**

Trilocale mansardato con terrazzi. giardino, box e cantina!!

rif S 300 € 135.000,00

# OCCASIONI DI TRADATE



balcone e box in contesto di sole 6 ristrutturare personalizzare! Classe G 197.20



#### **ABBIATE:**

Trilocale di 90 mq con due camere matrimoniali al secondo ed ultimo piano. Box e solaio. Classe G 298.18

€ 95.000.00

PREZZO IMBATTIBILE!

#### TRADATE:

Trilocale di 100 mg con doppi servizi e giardino privato di ben 200 mg. Zona stazione! classe F 162.19

€ 165.000.00

Via Corridoni, 4

**DALL'ARCHITETTURA** 

Disposizione ottimale degli ambienti e giardini riservati.

**INTERNA MOLTO** 

**CON SPAZI AMPI** 

**PARTICOLARE** 

E LUMINOSI.

#### **SOLUZIONI SINGOLE** VILLE CLASSE A **E UNIFAMILIARI DAL DESIGN MODERNO**



- 3 CAMERE
- CUCINA ABITABILE
- 2/3 BAGNI
- BOX DOPPIO

- GIARDINO PRIVATO

POTRETE INOLTRE PERSONALIZZARE LA VOSTRA CASA CON UNA VASTA GAMMA DI SCELTE DI CAPITOLATO

# **DEVI VENDERE CASA?**

# CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE **GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!**

Perizie effettuate da esperti del settore

A TE PIÙ VICINO

MOZZATE 0331.721005

**MALNATE** 0332.861840

valutiamo permute dirette

TRADATE

334.5321437

WWW.UNIONCASA.EU



# UNIONCASA



Recentissimo trilocale di 92 mg con cucina abitabile. 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio. Solo 6 famiglie, poche spese. **BOX DOPPIO COMPRESO.** classe F 179,46 **€ 139.000**,00 rif O 361

- Via Corridoni, 4 -

**PERSONALIZZA LA** 

TUA CASA: SCEGLI IL

NUOVO IN CLASSE 🔼 😭

IN PRONTA CONSEGNA

TEL.0331.721005

**UNIONCASA** 





#### VEDANO OLONA:

Splendida villa singola con taverna, mansarda, terrazzi, giardino e box doppio!!

rif S 614

**€ 420,000**.00

- Via Martiri Patrioti. 14 -

# ore 19:30

SETTEMBRE

con aperitivo

- Via Enrico Toti, 17 -

WWW.UNIONCASA.EU **VALUTAZIONI GRATUITE E SENZA IMPEGNO** 

WWW.UNIONCASA.EU



#### LIMIDO COMASCO:

2 locali con posto auto del 2006. Come nuovo. Clima, faretti, vista panoramica. Solo 31 €/mese di classe D 96.43

**€ 95.000**,00



#### LIMIDO COMASCO:

Recentissimo 3 locali con terrazzo e box. Massima privacy. Solo 6 unità. Sempre soleggiato! classe F 186.19

**€ 111.000**,00)

rif O 356

classe F 171,72 € 170.000.od

Se cerchi un 3 locali con giardino

spazioso, chiamaci e vieni a vedere

questo appartamento. Unico in zona.



Villa singola con annesso laboratorio/capannone e negozio. Ottima visibilità. No lavori da fare. classe F 329,86

rif O 635 INFO IN UFFICIO



#### **MOZZATE:**

3 locali di nuova costruzione ultimo rimasto! Doppi servizi, cucina abitabile e box. classe E 112,76

rif O 767

**€ 114.000**,00



#### **MOZZATE:**

**MOZZATE:** 

Villa di testa dalle ampie metrature. Completa di camino, lavanderia, box e posto auto. Giardino riservato. classe G 196.97

rif O 638

**€ 239.000**.00



3 LOCALI CON GIARDINO PRIVATO. Clima in classe A zanzariere, allarme. Moderno. Poche famiglie. Classe D 111,12

**€ 120.000**.00



VILLA SINGOLA UNICO LIVELLO con giardino sui 4 lati con box doppio, taverna con camino. Clima, zanzariere. Già ristrutturata. PREZZO AFFARE.

ຶ**€ 290.000**,00



Soluzione in centro paese con 105 mg interni. Comodissima per raggiungere tutti i servizi. Ideale per famiglie. classe G 196.97

**€ 95.000**.00



recente villa singola con giardino, box e rustico (possibilità seconda abitazione). classe E

€ 299,000.00 rif S 611

NOVITÁ!



## **MALNATE:**

Recente trilocale al secondo e ultimo piano con vista panoramica, completo di box doppio!! lasse in rilascio

**€ 155.000**,00 rif S 304



#### /ENEGONO SUPERIORE:

Villa singola con box e giardino! classe in rilascio

**€ 245.000**,00

VENEGONO

SUPERIORE: In zona pian bosco

proponiamo splendida

villa singola dalle ottime

finiture, completa di box

**€ 680.000**.00

quadruplo e terreno!!

classe in rilascio



#### **VEDANO OLONA:**

rif S 202

**VENEGONO** 

SUPERIORE:

recentissimo bilocale al

giardino, cantina e box!!

**€ 120.000**,00

Splendida villa singola dalle ottime finiture, con terrazzi, giardino e box quadruplo!!

**€ 460.000**,00



## **VEDANO OLONA:**

CLASSICA VILLA ANNI '60, DI OLTRE 200 MQ DISPOSTA PRINCIPALMETE SU UN UNICO PIANO ABITATIVO. COMPLETA DI DEPENDANCE E TERRENO!! classe in rilascio

**€ 310.000**,00

# **POSS. AFFITTO A RISCATTO**

RATA MUTUO da € 322 c.a. mensili

**CASSANO MAGNAGO:** 

servito da ascensore.

classe D 122,58

## TRADATE:

Bilocale del 2005 al primo piano con ampio terrazzo. Termoautonomo e Cantina e box doppio. classe G 188.99

**€ 109,000**.00



In via Rismondo trilocale di ben 100 mg al primo piano con ascensore.

**€ 120.000**,00 rif V 308



## ABBIATE:

Appartamento duplex con 3 camere da letto. Box doppio e cantina. classe F 165,15



TRADATE: Trilocale con doppi servizi di 90 mq al primo piano. Ampia zona giorno con cucina abitabile Termoautonomo e servito da ascensore. Completo di box, classe D 86 02

RATA MUTUO da € 547 c.a. mensili

Stupendo appartamento del 2010 con ingresso indipendente a piano terra. Soggiorno con cucina a vista, 2 camere

e bagno a pian terreno oltre a taverna

lavanderia e box nell'interrato. Risc. /

pavimento e pannelli solari!

Classe B 49 87

rif V 312

**€ 137.000**.00

CLASSE B!



### ABBIATE:

Soluzione indipendente su 3 livelli. Ristrutturata di recente, libera subito.

rif V 606



#### **ABBIATE:**

Trilocale del 2004 con giardino. Piccolo contesto di 6 unità. Completo di box doppio. Affare!

**€ 158.000**,00 rif V 314

## **€ 145.000**.00 FINITURE DI PREGIO! NO SPESE CONDOMINIALI



## **CASTIGLIONE:**

Introvabile mansarda di 110 mg con finiture di pregio. Ampia zona giorno con camino, doppi servizi. 2 box inclusi nel prezzo. Da visionare!! classe D 129,87 ″**€ 169.000**,00



#### Trilocale con doppi servizi e 2 camere

matimoniali al secondo ed ultimo piano. Libero su 4 lati con box e giardino. Prezzo imbattibile!! classe G 225.66

**€ 180.000**,00

# WWW.UNIONCASA.EU

WWW.UNIONCASA.EU

# WWW.UNIONCASA.EU